

Fondazione Aquileia

Regione Autonoma Friuli-Venezia Giulia

LAVORI:

**INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE E MUSEALIZZAZIONE DEL FONDO
COSSAR – PRIMO STRALCIO**

IMPRESA:

CP COSTRUZIONI S.R.L. – TRIESTE (TS)

CONTRATTO:

Repertorio n° 1077 del 29 ottobre 2016

CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Premesso:

che con Decreto n. 25/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori denominati **"INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE E MUSEALIZZAZIONE DEL FONDO COSSAR – PRIMO STRALCIO"** in Comune di Aquileia (UD) per un importo dei lavori da appaltare di Euro 1.517.498,38 (unmilione cinquecentodiciassettemilaquattrocentonovantotto/38) + IVA, comprensivo dell'importo di Euro 76.000,00 (settantaseimila/00) per oneri per la sicurezza predeterminati dalla stazione appaltante e non soggetti a ribasso;

- che in seguito a gara d'appalto i lavori sono stati aggiudicati al sunnominato appaltatore, per il prezzo complessivo di € 1.161.592,43 cui € 1.085.592,43 per lavori al netto del ribasso del 24,69% ed € 76.000,00 per oneri per la sicurezza.
- che in seguito a predisposizione di perizia di variante e suppletiva n.1 il prezzo complessivo di contratto è stato rideterminato in € 1.161.867,86 (di cui € 76.000,00 per oneri per la sicurezza).
- che in sede esecutiva, esigenze di carattere tecnico e migliorativo e di

funzionalità hanno indotto alla previsione di alcune variazioni per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari nell'Elenco Prezzi, parte integrante del suddetto Contratto.

- che le suddette variazioni hanno dato luogo alla stesura di una perizia di variante e suppletiva n° 2 comprendente variazioni quantitative e qualitative di opere il cui importo è valutato in parte con i prezzi già previsti nel contratto principale ed in parte con nuovi prezzi determinati a norma di regolamento.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il giorno 27 (ventisette) del mese di agosto dell'anno 2018 (duemiladiciotto), in Aquileia, si conviene e si stipula quanto segue:

art. n° 1

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

art. n° 2

Il legale rappresentante dell'impresa esecutrice dei lavori sopra citati, presa visione dei lavori compresi nella presente Perizia di Variante e Suppletiva n° 2, assume l'impegno di eseguirli senza sollevare alcuna eccezione o riserva, alle condizioni tutte stabilite nel contratto principale citato ed agli stessi prezzi unitari del contratto principale.

art. n° 3

Ai sensi della normativa sui lavori pubblici in vigore, vengono concordati i seguenti 6 (sei) Nuovi Prezzi Unitari:

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo unitario in Euro
NP.15	<p>STAZIONE DI RACCOLTA E SOLLEVAMENTO ACQUE CHIARE E SCURE</p> <p>Fornitura e posa in opera di stazione di raccolta e sollevamento acque chiare e luride composta da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vasca in polietilene ad alta densità; - elettropompa di sollevamento del tipo sommerso; - collegamenti ai pluviali in tubazione di HDPE; - collegamenti alla condotta di convogliamento alle vasche di raccolta esterne realizzata in HDPE; - collegamenti elettrici; <p><u>La vasca di raccolta</u> sarà in polietilene ad alta densità con coperchio carrabile completo di guarnizione di chiusura per garantire la tenuta di gas e liquido, piastra in acciaio inox e kit raccorderia idraulica per il collegamento della pompa. Completa di pressacavo speciale, collettori di entrata liquido, attacco tubo di sfiato, predisposta per il funzionamento di una elettropompa automatica;</p> <p><u>La pompa sommersibile</u> a funzionamento automatico adatta per il sollevamento di acque luride provenienti anche da fossa biologica e capace di smaltire corpi solidi in sospensione fino a 25 mm.;</p> <p>Ove indicato dovrà essere incluso il quadro elettrico per la protezione ed il funzionamento automatico tramite galleggiante/i di elettropompe sommersibili monofase fornito in cassetta in materiale termoplastico autoestinguente, completa di staffe per il fissaggio a parete. Il quadro dovrà essere autoprotetto e proteggere l'elettropompa da sovraccarichi cortocircuiti a riarmo manuale.</p> <p>Completo di dispositivo di sezionamento modulare della linea di alimentazione, trasformatore autoprotetto per l'alimentazione a 24V dei comandi esterni, morsetti per il collegamento dell'elettropompa e dei galleggianti di controllo minimo/massimo, morsetti per il collegamento di un comando di allarme e per l'installazione a distanza di un allarme sonoro o luminoso.</p> <p>Grado di protezione IP55, limite di impiego temperatura ambiente -10°C - +40°C, limite temperatura ambiente di stoccaggio -25°C - +55°C, costruzione quadro secondo EN 60204-1 e EN 60439-1.</p> <p>Compresi collegamenti provvisori alla rete, convogliamento dello scarico al collettore esterno, prove di funzionamento e quant'altro necessario a dare l'opera perfettamente funzionante.</p> <p>001 - tipo DAB con vasca modello FEKAFOS 1200 CP DN65 o equivalente, n. 2 pompe FEKA 2700 2P 2.1/2" o equivalenti, completa di quadro di comando E2D5T o equivalente, dispositivo antiriflusso tipo a palla e valvola di intercettazione per ciascuna pompa entro pozzetto esterno in materiale plastico.</p> <p>La stazione di raccolta e di sollevamento automatico sarà costituita da un contenitore in polietilene ad alta densità e robustezza con capacità di 1200 lt, tappo di ispezione calpestabile con doppia chiusura per garantire la tenuta di gas e liquidi.</p> <p>Predisposte per il funzionamento di due elettropompe non automatiche.</p> <p>Completa di : dispositivo di sollevamento DN 50 o DN 65, 3 galleggianti a bulbo e collettore d'entrata DN 160.</p> <p>Per una corretta e facilitata manutenzione delle stesse dovrà essere previsto un pozzetto in polietilene completo di 2 valvole di non ritorno del tipo a sfera, 2 valvole a saracinesca e chiusino.</p> <p>L'altezza di ingresso della vasca dovrà essere modulabile grazie ad un rialzo di 300mm.</p> <p>Caratteristiche</p> <p>Campo di funzionamento:</p> <ul style="list-style-type: none"> - da 1 a 48 m³/h con prevalenza fino a 23 m. <p>Campo di temperatura del liquido: + 50°C.</p> <p>Liquido pompato: acque freatiche, acque piovane, acqua chiara di rifiuto, acque nere di rifiuto e acque di fiume o lago.</p> <p>La pompa sommersibile sarà del tipo in ghisa con girante arretrata vortex per acque luride idonea in impianti di sollevamento o travaso e per il sollevamento di acque nere di rifiuto, acque cariche, acque luride provenienti</p>		

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo unitario in Euro
	<p>da fossa biologica, acque usate in genere contenenti corpi solidi di dimensioni di 62 mm. Coperchio, corpo motore, corpo idraulico e girante in ghisa grigia. Tenuta meccanica singola lato pompa silicio/silicio e tenuta radiale in camera d'olio. Motore a secco, di tipo asincrono, stagno. Rotore montato su cuscinetti a sfera che garantiscono silenziosità e durata. Per le versioni monofase, condensatore in quadro esterno con spina shuko, protezione amperometrica con riarmo manuale e galleggiante per le versioni automatiche.</p> <p>Protezione termo-amperometrica a cura dell'utente per le versioni trifase.</p> <p>Caratteristiche</p> <ul style="list-style-type: none"> - grado di protezione del motore: IP 68. - classe di isolamento: F. - servizio continuo con pompa totalmente immersa. - cavo di alimentazione: standard lunghezza 10 metri H07RN-F. <p>Campo di funzionamento:</p> <ul style="list-style-type: none"> - da 6 a 48 m³/h con prevalenza fino a 17 metri. <p>Liquido pompato:</p> <ul style="list-style-type: none"> - acque luride, da drenaggio, non aggressive. <p>Passaggio libero: 62 mm.</p> <p>Campo di temperatura del liquido: da 0° a 40°.</p> <p>Massima profondità di immersione: 20 metri.</p> <p>Installazione: portatile, in posizione verticale.</p> <p>Completa di: flangia UNI 1092 PN 6.</p> <p>FORNITURA DI DUE POMPE COMPLETE CON ACCESSORI, POSA PROVVISORIA DI UNA POMPA COMPLETA CON SCAVO MANUALE SUPERFICIALE (MAX 50 CM), COLLEGAMENTI IDRAULICI E ALIMENTAZIONE ELETTRICA PROVVISORIA, QUADRO ELETTRICO POSATO IN FORMA PROVVISORIA. DA RICOLLOCARE IN PROSSIMO STRALCIO, COMPRESO CUSTODIA DI UNA POMPA COMPLETA</p>		
	Euro Diecimila / 00	a corpo	10.000,00
NP.16	<p>Setto di colmo con ventilazione sommitale, composto da staffe a scomparsa in tubolare zincato a passo di circa 1 m, staffe di supporto del colmo in piatto in acciaio inox 30x4 passo 1m, pannelli di tamponamento in lastre di cemento prefabbricato finito a rasatura rustica del colore a scelta della D.L.con copertina ventilante del tipo a discrezione della DL, e raccordo su tegole, sv 800 mm sp. 6/10.</p> <p>Compreso ogni onere, strutture in acciaio non a vista, la chiusura della faccia sottostante a vista (di qualsiasi tipo) ogni tipo di materiale ed accessorio, finitura, compreso strutture e fissaggi di ogni tipo, compreso qualsiasi altra lavorazione ed attrezzatura necessaria. Escluso rivestimento in rame, eventualmente da effettuare in soluzione unica nel secondo stralcio esecutivo.</p>		
	Euro Cinquecento / 00	ml	500,00
NP.17	<p>Fornitura e posa in opera di pozzetti in PVC 20x20 o 15x15 completi di coperchio, compreso posa interrata, innesto di tubazioni ed ogni altro onere e prestazione</p>		
	Euro Trentasei / 00	cad	36,00
NP.18	<p>Fornitura e posa in opera di chiusini metallici zincati 20x20 o 15x15 a vassoio (spessore 5 cm) compreso esecuzione di riempimento in pietrame o cocciopesto coerenti con le circostanti superfici pavimentali di posa</p>		
	Euro Centocinque / 00	cad	105,00
NP.19	<p>Fornitura di tavole in larice, adeguatamente essiccate e pretrattate</p>		

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo unitario in Euro
NP.20	<p>con impregnante ad alta protezione antiUv e marciume, verniciate del colore a discrezione della DL, aventi dimensioni variabili (fino a 30 cm circa) e spessore 2,5-4 cm, per mascheramento di lattonerie o altri elementi architettonici, fissaggi di qualunque tipo a scomparsa, compreso struttura di supporto non a vista, ed ogni altro elemento e prestazione Euro Trentasei / 00</p>	ml	36,00
	<p>Trattamento, eseguito a mano per qualunque dimensione della lacuna, delle superfici di connessione delle superfici musive (neutri) attraverso trattamento biocida delle parti da conservare, rimozione delle parti incoerenti e loro risarcimento con idoneo conglomerato a base di calce (o di qualunque composizione come da indicazioni della DL), velatura a base di calce e protezione con prodotto silossanico. Il colore della finitura verrà concordata con la DL in relazione alla qualità delle pavimentazioni circostanti da integrare. Il tutto dato in opera a perfetta regola d'arte, Euro Quattrocentotto / 00</p>	1	408,00

art. n° 4

L'impresa assuntrice dichiara di accettare che non si proceda ad una separata consegna dei lavori, che venga tenuta un'unica contabilità ed eseguito un unico collaudo per gli stessi. L'importo complessivo dei lavori, al netto del ribasso d'asta, ammonta a € 1.060.433,08 di cui € 76.000,00 per oneri della sicurezza, oltre l'IVA. L'importo in riduzione, al netto del ribasso d'asta, ammonta a € 101.434,78 (centounomilaquattrocentotrentaquattro/78), di cui € 0,00 per oneri della sicurezza, oltre l'IVA, per minori lavori rispetto al contratto.

art. n° 5

Il rappresentante sottoscritto dichiara che il presente atto di sottomissione è fin d'ora vincolante per la propria Impresa e di non avere nessuna riserva, a tutt'oggi e per fatti conosciuti, da porre; dichiara altresì che, presa visione del computo di perizia e verificate le lavorazioni previste sia qualitativamente che quantitativamente, si impegna all'esecuzione di tutti i lavori descritti e necessari per l'importo indicato all'Art. n° 4.

Aquileia, li

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI



